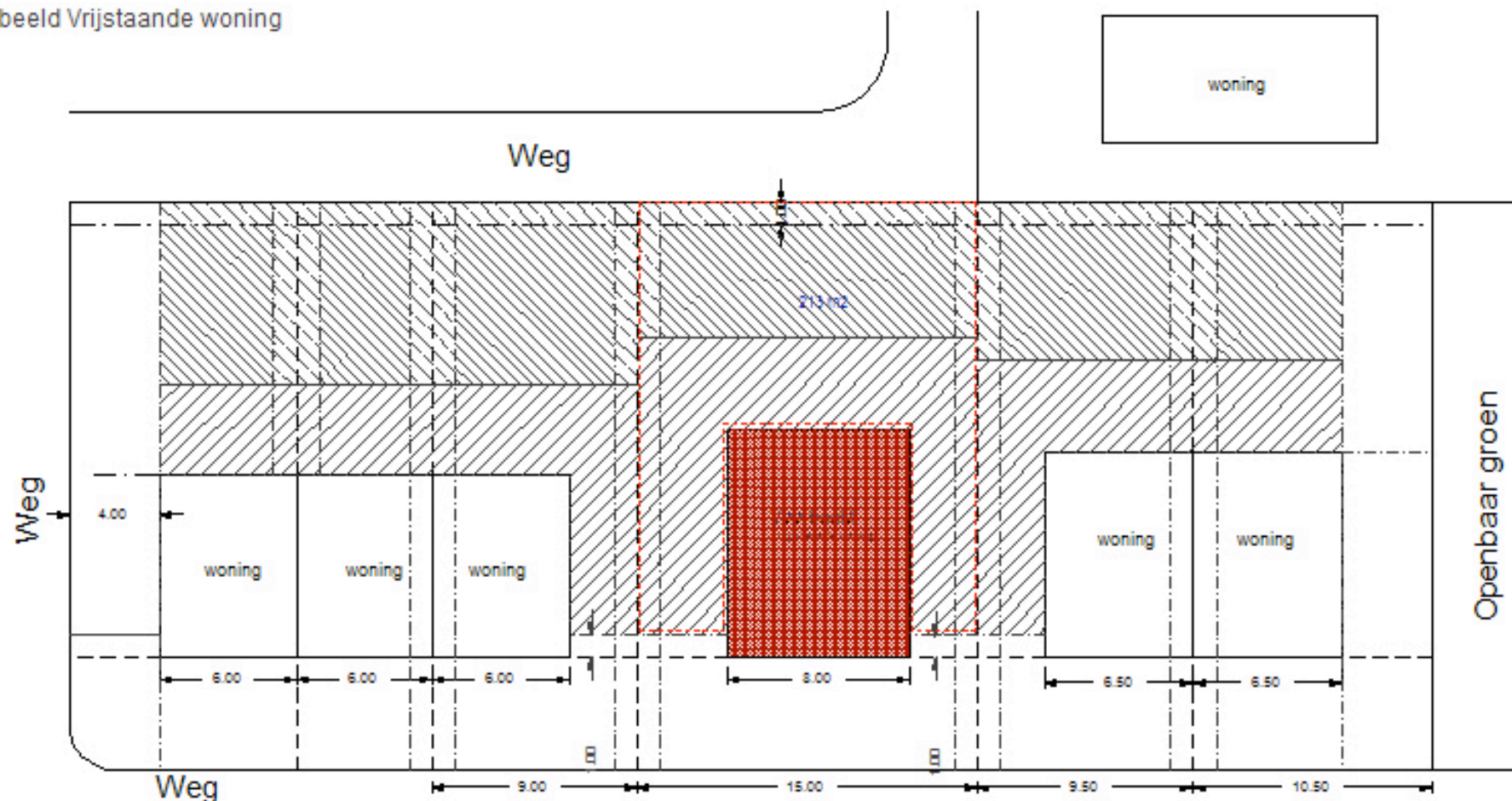




Voorbeeld Vrijstaande woning



-  gebied binnen een afstand van 4 meter van het oorspronkelijke hoofdgebouw maximaal 4 meter hoog en/of 0,3m boven de eerste verdiepingsvloer en/of maximaal de hoogte van het hoofdgebouw
-  gebied met een afstand van meer dan 4 meter van het oorspronkelijke hoofdgebouw maximaal goothoogte 3m en nokhoogte 5m
-  voorzover gelegen binnen 1 meter van het naburige erf maximaal 3 meter hoog functioneel ondergeschikt aan het hoofdgebouw

Oppervlakte perceel (is erf) =  $15 \times 25 = 375 \text{ m}^2 > \text{Max } 20 \% \text{ bebouwd} = 75 \text{ m}^2$   
 totale opp. van al dan niet met vergunning gebouwde bijbeh. bouwwerken  
 > Maximaal 50% van de omvang van het achtertuin gebied met een max van 100 m<sup>2</sup>

 Achtertuin gebied =  $213 \text{ m}^2 > \text{Max } 50\% \text{ bebouwd is } 106,5 \text{ m}^2$

**In dit voorbeeld max 100 m<sup>2</sup> vergunningsvrij**  
 (met toepassing art 2 lid 3 bijlage II Bor)